

11.725

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE RONDA ALTA - RS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Ronda Alta, 31 de março de 2008.

FOLHA	MATRÍCULA
1	11.725

**MATRÍCULA N.º 11.725.**

IMÓVEL: TERRENO URBANO n.º "07" da quadra "B-44", situado nesta cidade, com a área superficial de 288,00-m² (**duzentos e oitenta e oito metros quadrados**), confrontando: ao **NORTE**, onde mede 24,00 metros com os terrenos urbanos n.ºs 05 e 06, ambos da mesma quadra B-44; ao **SUL**, onde mede 24,00 metros com o terreno urbano n.º 08 da mesma quadra B-44; ao **LESTE**, onde faz frente e mede 12,00 metros com a Rua Naviglio Buffon; e, ao **OESTE**, onde mede 12,00 metros com parte do terreno urbano n.º 03 e parte do terreno urbano n.º 04, ambos da mesma quadra B-44. O imóvel dista 21,22 metros da esquina formada pela Ruas Naviglio Buffon e Duque de Caxias, no lado par da Rua Naviglio Buffon, no quarteirão definido pelas Ruas Rio Branco, Alfredo Baldissarella, Naviglio Buffon e Duque de Caxias.

PROPRIETÁRIO: **LUIZ FERNANDO BUFFON**, brasileiro, CPF n.º 443.143.370-87, RG-RS n.º 3030702827, casado pelo regime da comunhão universal de bens, posteriormente a vigência da lei 6.515/77, com **Rosicler de Oliveira Buffon**, conforme registro de pacto antenupcial n.º 5035, Lv. 3 auxiliar deste Ofício, residente e domiciliado na Rua Alberto Pasqualini, 33, centro, Três Palmeiras-RS. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n.º 11712, Lv. 2 RG deste Ofício, feito nesta data. **PROTOCOLO** n.º: 59403, fls. 299, Lv. 1-E, feito em 19.03.2008. Selo n.º 0500.02.0700003.00154. DOU FÉ. Ronda Alta - RS, 31 de março de 2008. REG. PÚBLICO: *Alfredo Cchi* Nt.68809. -C- R\$9,80.

R.1-11.725. Ronda Alta-RS, 25 de abril de 2019.

DESAPROPRIAÇÃO.

DESAPROPRIADO: **LUIZ FERNANDO BUFFON**, inscrito no CPF sob n.º 443.143.370-87 e sua mulher **ROSICLER DE OLIVEIRA BUFFON**, inscrita no CPF sob n.º 499.205.610-53, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Alberto Pasqualini, n.º 33, na cidade de Três Palmeiras/RS. **DESAPROPRIANTE:** **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**, inscrito no CNPJ 87.934.675/0001-96, com sede na Praça Marechal Deodoro s/n, cento, na cidade de Porto Alegre/RS. **IMÓVEL:** Terreno Urbano n.º 07, da quadra "B-44", situado nesta cidade, com a área de 288,00-m² (**DUZENTOS E OITENTA E OITO METROS QUADRADOS**), sem benfeitorias. **VALOR:** R\$90.000,00, em 06/11/2018, conforme Guia n.º 023/2018. **FORMA:** Mandado de registro de Desapropriação, datado de 23/08/2018, extraído dos autos n.º 148/1.14.0001677-2, sentença datada de 17/03/2016, com trânsito em julgado aos 11/08/2017, da Exma. Sra. Dra. Anabel Pereira, Juíza de Direito desta Comarca, e Decreto de Desapropriação, publicado no DOU em 27/06/2014. Certifico, que será emitida a DOI. **PROCEDÊNCIA:** A presente matrícula. **Protocolo n.º:** 79246, feito em 25/04/2019. Emol: Registro com valor declarado: R\$ 501,50 (0500.07.0900005.01931 = R\$ 36,60) - Processamento eletrônico de dados: R\$

Continua no verso

Continua na Próxima Página